

5. september 2025

Referat af ordinært afdelingsmøde afdeling 213 Midgårdsvej

Afdelingsmødet blev afholdt torsdag den 4. september 2025

I mødet deltog 28 beboere fra 26 lejemål.

Desuden deltog varmemester Flemming Andreassen og Rasmus Falk Dithmar, fra administrationen inspektør Kaj Johansen og fra organisationsbestyrelsen Henrik Hyre-Sandfeld.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Henrik Hyre-Sandfeld.

Dirigenten erklærede afdelingsmødet for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Flemming Andreassen og Rasmus Falk Dithmar.

Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Per Denker aflagde afdelingsbestyrelsens beretning, som blev taget til efterretning.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 2,80 %. Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er kr. 662,96.

50 stemme for budgettet / 2 stemmer i mod.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

5: Indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag til behandling på afdelingsmødet

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

Valg af formand for en 2 årig periode
Per Denker, blev enstemmigt genvalgt.

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2 årig periode
Kurt Bentsen, Vølundsvej 6 St Tv, blev valgt
Søren Frydensbjerg, Fenrisvej 12 2 Th, blev valgt

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode
Carina Arnesen, Huslodsvej 53 St Tv, blev valgt

Valg af suppleanter for en 1 årig periode
1. suppleant: Vibeke Denker, Midgårdsvej 12 St Tv, blev valgt
2. suppleant: Flemming Lorenzen, Fenrisvej 6 2 Tv, blev valgt

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på Min Side.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1 årig periode inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen konstituerer repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.
Er der ikke valgt en afdelingsbestyrelse, vælges disse på afdelingsmødet.

Afdelingsbestyrelsen informerer administrationen, så snart de er valgt.

8: Eventuelt:

Ønske om røgalarmer i kældrene.

Per Denker
Formand for afdelingsbestyrelsen

Henrik Hyre-Sandfeld
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Henrik Carl Hyre-Sandfeld

På vegne af: Dirigent

ID: person/uuid

a73c6f0c-3c01-4ba5-81ae-85b53fdc4aef

Dato: 2025-09-05 07:43 (UTC)



Per Denker

På vegne af: Formand for afdelingsbestyrelsen

ID: person/uuid

51b62fbb-cb0f-456c-9cea-a4d32408c0d5

Dato: 2025-09-05 08:04 (UTC)



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.